

Forma rozhodnutí členské schůze

Vážení členové Bytového družstva Březinova 15 Karlín,

s ohledem na aktuální vládní pandemická opatření, se představenstvo BD v souladu s částí IV, článkem 30 stanov BD rozhodlo, že se rozhodnutí členské schůze uskuteční per rollam.

Hlasování způsobem per rollam má určité podmínky dané zákonnými pravidly. Návrh hlasování musí obsahovat alespoň návrh usnesení, údaj o lhůtě, ve které se má člen BD vyjádřit (ze zákona činí maximálně patnáct dní). K platnosti hlasování se vyžaduje vyjádření člena BD s uvedením data a podepsané vlastní rukou na listině obsahující plné znění návrhu usnesení. Rozhodnutí se přijímá většinou hlasů všech členů BD.

Na základě výše uvedeného Vás představenstvo BD žádá o vrácení vyplněných a podepsaných příložených hlasovacích listin nejpozději do 15. 2. 2021, a to do schránky BD, osobně, do datové schránky (kmnehqj) nebo listovní zásilkou poštou.

Přílohy k jednotlivým bodům hlasování budou vyvěšeny na nástěnce, na webových stránkách BD (www.sbdped.cz/bd-brezinova/) a též zaslány členům emailem a poštou.

Instrukce k samotnému hlasování: V záhlaví hlasovací listiny člen BD vlastnoručně vyplní své jméno a adresu. Dále hlasuje vždy pro jednu možnost ze tří a to formou zakroužkování. Na konci nezapomene uvést datum a podepíše se.

Budete-li potřebovat v souvislosti s hlasováním per rollam poradit, obraťte se mailem popř. telefonicky na kteréhokoliv člena představenstva BD. Posuzované návrhy s cenovou nabídkou na rekonstrukci naleznete v příloze emailu.

Za představenstvo BD Březinova 15 Karlín

Pavel Svatoš
člen představenstva BD

Hlasovací listina pro rozhodnutí členské schůze per rollam:

Jméno a příjmení člena Bytového družstva Březinova 15 Karlín:

.....

Adresa:

.....

1) Oprava bytu č.10 - hlasování

Jedná se o byt ve 2.poschodí, který byl dlouhodobě užíván nájemcem, nečlenem BD, nesl označení č.7 a který je nyní uvolněn. Představenstvo BD se vzhledem ke stavu bytu usneslo, že bytová jednotka vyžaduje kompletní opravu a navrhuje:

„BD se usneslo, že byt č.10 t.č. bez nájemní smlouvy, opravíme vlastními prostředky“

Pro usnesení

Proti usnesení

Zdržuji se

2) Výše ceny opravy bytu č.10 - hlasování

Oprava bytové jednotky byla představenstvem BD posuzována podle 2 vyhotovených cenových nabídek (příloha emailu) a při jejím následném pronájmu je očekávaná návratnost 5let a navrhuje:

„BD se usneslo, že byt č.10 bude opraven částkou nepřesahující 675.000,- Kč“

Pro usnesení

Proti usnesení

Zdržuji se

3) Další záměr s bytem č.10 - hlasování

Představenstvo BD se shodlo na záměru byt dále používat k bydlení a navrhuje:

„BD se usneslo, že v budoucnu opravený byt č.10 bude sloužit k bydlení s řádnou nájemní smlouvou a bude ponechán ve vlastnictví BD“

Pro usnesení

Proti usnesení

Zdržuji se

4) Ostatní – prostor pro poznámky členů BD

V Praze dne

Podpis

.....