

# Zápis

## ze shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva pracovníků energetiky a dopravy (dále SBD PED) konaného dne 8.6.2022 v sále SCMBD, v Praze 4 – Podolí, Podolská 50

---

### 1. Zahájení a úvodní slovo předsedy představenstva

Zasedání shromáždění delegátů zahájil předseda představenstva Ing. Josef Peták v 17:03 hod. a přivítal všechny přítomné. Od prezence obdržel informaci, že je přítomno 33 ze 45, tj. 73,3% delegátů, shromáždění je tudíž usnášeníschopné.

### 2. Předání řízení schůze pověřenému členovi představenstva a jmenování zapisovatele

Ing. Peták jménem představenstva pověřil Ing. Jaroslava Hastíka řízením shromáždění delegátů. Zapisovatelkou byla jmenována PhDr. Jana Nekolná. Řídící informoval, že ze shromáždění delegátů bude pořízen zvukový záznam za účelem pořizování a kontroly zápisu. Dále seznámil přítomné s programem jednání, který nelze po odeslání pozvánek delegátům měnit (Pozvánka je přílohou č. 1 k zápisu).

*Od prezence byla sdělena informace, že aktuální stav přítomných je 35 delegátů, tj. 77,78 %.*

### 3. Volba členů mandátové komise, návrhové komise, volební komise a ověřovatelů zápisu

Do mandátové komise byli navrženi Ing. Miloš Rosenbaum jako předseda komise, František Bříza a RNDr. Jan Novák: **pro 33, proti 0, zdržel se 2** (Ing. Miloš Rosenbaum, František Bříza). Ing. Hastík vyzval komisi, aby se ujala své funkce.

*Mandátová komise informovala, že z 45 delegátů je přítomno 36 delegátů, tj. 80%.*

Do návrhové komise byli navrženi Ing. Jaroslav Novák jako předseda komise a Ing. Ondřej Dvořák: **pro 34, proti 0, zdržel se 2** (Ing. Jaroslav Novák, Ing. Ondřej Dvořák). Ing. Hastík vyzval komisi, aby se ujala své funkce.

Do volební komise byli navrženi Ing. Dagmar Bavorová jako předseda komise, Ing. Petr Matějka a Miroslav Křívda: **pro 33, proti 0, zdržel se 3** (Ing. Dagmar Bavorová, Miroslav Křívda, Ing. Petr Matějka).

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Ing. Věra Svobodová. Z pléna byl navržen Ing. arch. Tomáš Koumar: **pro 36, proti 0, zdržel se 0.**

Členové komisi a ověřovatelé zápisu byli zvoleni.

Usnesení:

#### A1) Shromáždění delegátů schválilo:

##### 1. Mandátovou, návrhovou a volební komisi a ověřovatele zápisu takto:

- Mandátová komise ve složení: Ing. Miloš Rosenbaum jako předseda, František Bříza, RNDr. Jan Novák
- Návrhová komise ve složení: Ing. Jaroslav Novák jako předseda, Ing. Ondřej Dvořák
- Volební komise ve složení: Ing. Dagmar Bavorová jako předseda, Ing. Petr Matějka, Miroslav Křívda
- Ověřovatelé zápisu ve složení: Ing. Věra Svobodová, Ing. arch. Tomáš Koumar

##### 4. Projednání a schválení jednacího a volebního řádu pro jednání SD 8.6.2022, které vycházejí z platných Stanov SBD PED

Návrh jednacího řádu (příloha č. 2) obdrželi delegáti s pozvánkou, takže se s ním mohli seznámit.

K návrhu jednacího řádu nebyly připomínky a tak dal Ing. Hastík hlasovat: **pro 36, proti 0, zdržel se 0**

Návrh volebního řádu (příloha č. 3) obdrželi delegáti s pozvánkou, takže se s ním mohli seznámit. Ing. Hastík navrhnul delegátům ke schválení změny v předloženém volebním řádu:

- Čl. 1 (1): SD volí 2 náhradníky za členy představenstva a 1 náhradníka do kontrolní komise družstva.
- Čl. 4 (4): .... K návrhu se připojuje čestné prohlášení kandidáta o svéprávnosti a bezúhonnosti pro výkon funkce dle č. 54, odst. 2 a 3 Stanov SBD PED, jinak se návrh považuje za neplatný.
- Čl. 4 (5): Představenstvo seznámí delegáty se seznamem kandidátů na volebním SD.

Řídící dal o návrhu volebního řádu s navrženými změnami hlasovat: **pro 35, proti 0, zdržel se 1** (Helena Česaná). SD volební řád schválilo.

Usnesení:

**A1) Shromáždění delegátů schválilo:**

2. **Jednací řád pro jednání SD dne 8.6.2022**
3. **Volební řád pro jednání SD dne 8.6.2022 s předloženými změnami**

5. **Zpráva představenstva o činnosti SBD PED za období 01/2022 až 05/2022**  
Zprávu o činnosti přednesl předseda představenstva Ing. Josef Peták (příloha č. 4).  
Ke zprávě nebyly žádné připomínky ani dotazy.

Usnesení:

**B) Shromáždění delegátů bere na vědomí:**

1. **Shromáždění delegátů projednalo zprávu o činnosti SBD PED za období 01/2022 až 05/2022 a vzalo ji na vědomí.**
6. **Zpráva kontrolní komise za uplynulé období a vyjádření k účetní závěrce za rok 2021 a k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021**  
Zprávu přednesla předsedkyně kontrolní komise Ing. Dagmar Bavorová (příloha č. 5).  
Ke zprávě proběhla diskuse na téma sestavení účetní závěrky ve zkráceném rozsahu podle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví. Ing. Aleš Choutka požadoval, aby byla kontrolní komisi poskytována účetní závěrka v nezkrácené verzi. Ing. Bavorová sdělila, že veškeré potřebné podklady si kontrolní komise vyžádá od ekonomického úseku.

Usnesení:

**B) Shromáždění delegátů bere na vědomí:**

2. **Shromáždění delegátů projednalo a vzalo na vědomí zprávu kontrolní komise SBD PED za uplynulé období včetně vyjádření k účetní závěrce za rok 2021 a k rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021.**
7. **Schválení řádné účetní závěrky za rok 2021 a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021**  
Účetní závěrka k 31.12.2021 (příloha č. 6) a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 (příloha č. 7) obdrželi delegáti s pozvánkou  
Vedoucí EÚ Ing. Strejčková přednesla zprávu o hospodaření. Poté vysvětlila jednotlivé položky rozvahy a výkazu zisku a ztráty a seznámila delegáty s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021.  
Po krátké diskusi dal Ing. Hastík hlasovat o účetní závěrce za rok 2021: **pro 32 , proti 0, zdržel se 4** (Ing.arch. Tomáš Koumar, Petr Skočdopole, Ing. Vladimír Vyčítal, Ota Suchomel).  
Poté dal Ing. Hastík hlasovat o předloženém návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021: **pro 33, proti 0, zdržel se 3** (Ing. arch. Tomáš Koumar, Petr Skočdopole, Jiří Kroutil).

Usnesení:

**A1) Shromáždění delegátů schválilo:**

4. **Roční účetní závěrka sestavenou ke dni 31.12.2021 a navržené rozdělení hospodářského výsledku ve výši 1.546.152,96 Kč částkou 350.000,- Kč do sociálního fondu, jehož použití se řídí mzdovým řádem, a částkou 1.196.152,96 na účet nerozděleného zisku.**

**C) Shromáždění delegátů ukládá představenstvu:**

1. **Ve smyslu příslušných ustanovení Obchodního zákoníku uložit schválenou účetní závěrku včetně výroku auditora a výroční zprávy o hospodaření do veřejného rejstříku vedeného Městským soudem v Praze.**
8. **Volba náhradníků do představenstva a kontrolní komise družstva**  
Ing. Hastík předal slovo a řízení voleb do rukou volební komise, resp. jejímu předsedovi Ing. Dagmar Bavorové.  
Ing. Bavorová seznámila delegáty s jednotlivými kandidáty (příloha č. 8).

### **Volba náhradníků do představenstva družstva:**

Navržení kandidáti se krátce představili a sdělili své motivy účasti v představenstvu. Poté proběhla volba náhradníků do představenstva podle délky členství v družstvu:

Josef Mála **pro 33, proti 0, zdržel se 3** (Josef Mála, Ing. arch. Tomáš Koumar, Petr Skočdopole)  
Ing. Vladimír Vyčítal **pro 27, proti 0, zdržel se 9** (Josef Mála, Ing. Miloš Rosenbaum, František Bříza, Bc. Kristýna Holbová, Ing. Ondřej Dvořák, Ing. Vladimír Vyčítal, Ing. Věra Svobodová, Michal Šmehlík, Ing. Jaroslav Hastík)

### **Volba náhradníka do kontrolní komise:**

Navržený kandidát Ing. Miroslav Urbanec se krátce představil. Navržený Ing. Ladislav Czigányi nebyl přítomen. Ing. Bavorová upozornila přítomné, že Ing. Czigányi nesplnil podmínky volebního řádu, protože čestné prohlášení zaslal e-mailem, tudíž bez originálního podpisu. Poté proběhla volba náhradníka do kontrolní komise podle délky členství v družstvu:

Ing. Miroslav Urbanec **pro 34, proti 0, zdržel se 2** (Ing. arch. Tomáš Koumar, Petr Skočdopole)  
Ing. Ladislav Czigányi **pro 7, proti 8** (Ing. Jaroslav Hastík, Ing. Petr Majer, Tomáš Bakos, Josef Mála, Ing. Ondřej Dvořák, Jaromír Svoboda, Ing. Věra Svobodová, Michal Šmehlík), **zdržel se 21** (František Bříza, Miroslav Křivda, Ing. Miloš Rosenbaum, Hana Píšová, Ing. Jaroslav Novák, Ing. Jan Topka, Ing. Ludmila Semelová, Ing. Dagmar Bavorová, Bc. Kristýna Holbová, Alena Voříšková, RNDr. Jan Novák, Dagmar Slámová, Jiří Kroutil, Ing. Irena Hochová, Ota Suchomel, Alexandra Kronosová, Radan Hodek, Ing. Jan Ernstberger, Petr Němeček, Helena Česaná, Ing. Petr Matějka)

### **Usnesení:**

#### **A1) Shromáždění delegátů schválilo:**

#### **5. Volbu náhradníků do představenstva v pořadí:**

1. Josef Mála
2. Ing. Vladimír Vyčítal


#### **6. Volbu náhradníka do kontrolní komise:**

Ing. Miroslav Urbanec

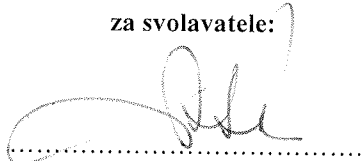
#### **9. Závěr**

Ing. Peták poděkoval všem delegátům za účast. Shromáždění bylo ukončeno v 19:00 hod.

Zapsala: Nekolná



za svolavatele:

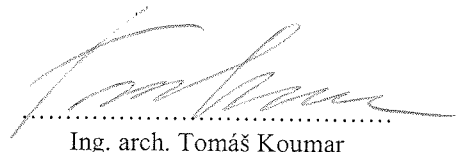


Ing. Josef Peták

ověřovatelé zápisu:



Ing. Věra Svobodová



Ing. arch. Tomáš Koumar

**Přílohy:**

1. Pozvánka
2. Jednorázový jednací řád pro jednání SD 8.6.2022
3. Jednorázový volební řád pro jednání SD 8.6.2022
4. Zpráva představenstva o činnosti SBD PED za období 01/2022 až 05/2022
5. Zpráva kontrolní komise za uplynulé období a vyjádření k účetním závěrkám za rok 2021 a k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022
6. Rozvaha a výkaz zisku a ztráty ke dni 31.12.2021, příloha k účetní závěrce k 31.12.2021, Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky k 31.12.2021
7. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021
8. Kandidátka pro volbu náhradníků do představenstva a kontrolní komise SBD PED
9. Aktuální přehled nájmu majetku SBD PED za rok 2021
10. Přehled okruhu působnosti samospráv SBD PED k /2021
11. Zápis mandátové komise
12. Zápis volební komise
13. Presenční listiny

**Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy**  
Tusarova 30, Praha 7, IČO 000 32 824  
zapsané v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr XCVIII, vložka 45

## POZVÁNKA

na **shromáždění delegátů** Stavebního bytového družstva pracovníků energetiky a dopravy  
(dále SBD PED), které se koná  
**ve středu 8. června 2022 od 17:00 hod.**  
**v sále budovy Svazu českých a moravských bytových družstev**  
**v Praze 4 - Podolí, Podolská 50**

### PROGRAM:

1. Zahájení a úvodní slovo předsedy představenstva
2. Předání řízení schůze pověřenému členovi představenstva a jmenování zapisovatele
3. Volba členů mandátové komise, návrhové komise, volební komise a ověřovatelů zápisu
4. Projednání a schválení jednacího a volebního řádu pro jednání SD dne 8.6.2022, které vycházejí z platných Stanov SBD PED
5. Zpráva představenstva o činnosti SBD PED za období 01/2022 až 05/2022
6. Zpráva kontrolní komise za uplynulé období a vyjádření k účetní závěrce za rok 2021 a k návrhu na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021
7. Schválení řádné účetní závěrky za rok 2021 a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021
8. Volba náhradníků do představenstva a kontrolní komise družstva
9. Závěr

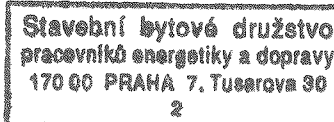
Delegátům jsou materiály k jednotlivým bodům programu zasílány spolu s pozvánkou, aby mohli včas připravit schůze svých volebních obvodů.

S materiály k jednotlivým bodům programu se mohou členové SBD PED seznámit v sekretariátu družstva, a to po předchozí domluvě s PhDr. Nekolnou (604 728 709).

Připomínáme, že **účast na jednání je povinností zvoleného delegáta**. Delegáty, kteří se nemohou zúčastnit, prosíme, aby informovali a předali materiály svému zvolenému náhradníkovi (dle čl. 65, odst. 9 Stanov) a informovali sekretariát SBD PED.

  
Ing. Josef Peták  
předseda představenstva

V Praze dne 5.5.2022



Budova SČMBD se nachází u stanice tramvaje a autobusu „Dvorce“,  
Tramvaj č. 3, 17  
Autobus č. 134, 118

STANICE TRAMVAJE A AUTOBUSU „DVORCE“  
STANICE TRAMVAJE A AUTOBUSU „DVORCE“  
STANICE TRAMVAJE A AUTOBUSU „DVORCE“  
STANICE TRAMVAJE A AUTOBUSU „DVORCE“

Příloha č. 2 k zápisu ze SD 8.6.2022

**Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy  
Jednorázový volební řád shromáždění delegátů 8.6.2022**

---

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva pracovníků energetiky a dopravy (družstvo dále jen „BD“ nebo „družstvo“, shromáždění delegátů dále jen „SD“) je předkládán ve smyslu čl. 63 odst. 2) písm. b) stanov družstva ke schválení tento jednorázový volební řád pro jednání SD dne 8.6.2022:

Čl. 1  
Základní ustanovení

- (1) SD volí náhradníky za členy představenstva a členy kontrolní komise družstva.

Čl. 2  
Volební právo

Právo volit členy orgánů družstva a jejich náhradníky mají delegáti, kteří jsou uvedeni v seznamu delegátů ověřeném mandátovou komisí. Kde se v tomto volebním řádu hovoří o delegátech, mají se na mysli i náhradníci delegátů, kteří zastupují nepřítomné delegáty.

Čl. 3  
Volební komise

- (1) Volební komisi volí SD ze svého středu veřejným hlasováním. Má 3 členy. Návrh členů do volební komise přednáší předsedající SD. Volební komise si ze svého středu po svém zvolení zvolí předsedu.
- (2) Volební komise ve své působnosti
- a) předkládá SD jmenné návrhy na volbu členů orgánů družstva;
  - b) zajišťuje řádný průběh voleb;
  - c) zjišťuje výsledek voleb (sčítá odevzdané hlasy) a podá o něm SD zprávu;
  - d) sepisuje o průběhu a výsledku voleb zápis.
- (3) Volební komise se usnává prostou většinou hlasů za přítomnosti nadpoloviční většiny svých členů. Každý člen komise má jeden hlas.

Čl. 4  
Návrhy kandidátů do představenstva a kontrolní komise družstva

- (1) Představenstvo připravuje a organizuje volby do představenstva a kontrolní komise až do ustavení volební komise na SD a vyhlašuje termíny pro předkládání kandidátek.
- (2) Návrhy kandidátů do představenstva a kontrolní komise družstva shromažďuje představenstvo, a to zvláště pro členy představenstva a jejich náhradníky a zvláště pro volbu členů kontrolní komise a jejich náhradníka.
- (3) Návrhy na členy představenstva a kontrolní komise jsou oprávněni předkládat:
- a) představenstvo družstva z návrhů přijatých na schůzích představenstva,
  - b) kontrolní komise družstva z návrhů přijatých na schůzích kontrolní komise,

# Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy

## Jednorázový volební řád shromáždění delegátů 8.6.2022

---

- c) delegáti za volební obvod, v němž byli zvoleni,
  - d) výbory samospráv z návrhů přijatých na schůzích samospráv,
  - e) volební komise a
  - f) členové družstva.
- (4) U každého kandidáta se v návrhu uvádí: jméno, příjmení, věk, povolání, délka členství v družstvu. K návrhu se připojuje čestné prohlášení kandidáta o svéprávnosti a bezúhonnosti pro výkon funkce, jinak se návrh považuje za neplatný.
- (5) Představenstvo seznámí delegáty se seznamem kandidátů nejpozději současně s pozvánkou na volební SD.
- (6) Jednotliví kandidáti na členství v představenstvu a kontrolní komisi a jejich náhradníci budou na SD představeni předsedou volební komise. Kandidátům bude umožněno se v časovém limitu 5 minut představit.

### Čl. 5 Hlasování

- (1) Volby do představenstva a kontrolní komise družstva se provádějí veřejným hlasováním, nerozhodne-li SD na návrh delegátů o hlasování tajném.
- (2) Každý delegát má jeden hlas a hlasuje osobně.

### Čl. 6 Volby

- (1) Volby řídí volební komise.
- (2) Při veřejných volbách delegát vyjadřuje svou vůli zvednutím volebního lístku, který má jednotnou úpravu a velikost a je označen razítkem družstva.
- (3) Hlasovací lístky vydávají delegátům členové volební komise a určení sčítatelé po ověření mandátu delegátů a o vydání učiní záznam do seznamu delegátů.
- (4) Při veřejném hlasování se po seznámení se všemi kandidáty na volbu funkcionářů a jejich náhradníků podle čl. 4 tohoto řádu hlasuje v pořadí podle délky členství v družstvu.
- (5) Pro případ tajných voleb musí být připraveny volební schránky, které před zahájením voleb volební komise uzavře a zapečetí. Delegáti obdrží hlasovací lístky se seznamem jednotlivých kandidátů rozdělených podle kandidatur do představenstva a kontrolní komise. Volební lístky mají obdobné náležitosti, jak je uvedeno v odstavci 3) tohoto článku.
- (6) Při tajném hlasování delegát vyjadřuje svoji vůli úpravou kandidátních listin – může v nich škrtnat navrhované kandidáty. Hlasovací lístek je platný i tehdy, byly-li v něm učiněny škrty, aniž by byl připsán nový kandidát. V případě, že delegát neodevzdá hlasovací lístek v obálce opatřené razítkem družstva, resp. ji nevhodí do volební urny nebo vhodí do volební urny pouze prázdnou obálku, má se za to, že se zdržel hlasování.



# Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy

## Jednorázový volební řád shromáždění delegátů 8.6.2022

---

### Čl. 7 Sčítání hlasů

Při zjišťování výsledků voleb se u veřejné volby provede sčítání hlasů podle projevené vůle delegátů a u tajné volby volební komise zjistí z platných hlasovacích lístků počet hlasů odevzdaných pro jednotlivé kandidáty. V případě pochybnosti o platnosti hlasu rozhodne volební komise na místě.

### Čl. 8 Zápis o volbách

- (1) Po zjištění výsledku voleb sepisuje volební komise zápis, který podepisují všichni členové volební komise.
- (2) V zápisu o volbách musí být uvedeny tyto informace:
  - a) doba počátku a ukončení hlasování;
  - b) celkový počet delegátů, kteří se zúčastnili hlasování;
  - c) celkový počet hlasů udělených navrhovaným kandidátům;
  - d) celkový počet odevzdaných hlasovacích lístků;
  - e) celkový počet odevzdaných neplatných hlasovacích lístků;
  - f) stručný obsah oznámení, dotazů a připomínek došlých volební komisi před nebo v průběhu hlasování a záznam o rozhodnutí volební komise ve sporných případech.

### Čl. 9 Výsledky voleb a jejich vyhlášení

- (1) Za náhradníka člena představenstva či kontrolní komise družstva byl zvolen ten, kdo získal prostou většinou nejvíce hlasů. Volební komise sestaví pořadí zvolených členů orgánu sestupně podle počtu obdržených hlasů a stejným způsobem sestaví také seznam náhradníků. Kandidáti, kteří nezískali nadpoloviční většinu hlasů přítomných delegátů, nejsou zvoleni, a to ani jako náhradníci.
- (2) V případě stejného počtu hlasů u dvou nebo více kandidátů, jejichž počet převyšuje počet zbývajících míst v orgánu družstva, případně převyšuje počet zbývajících míst náhradníků, se provádí mezi těmito kandidáty druhé, případně další volební kolo podle zásad stanovených tímto volebním řádem.
- (3) Na závěr voleb vyhlásí předseda volební komise konečné výsledky voleb.

## Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy Jednorázový jednací řád shromáždění delegátů 8.6.2022

---

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva pracovníků energetiky a dopravy (družstvo dále jen „BD“ nebo „družstvo“, shromáždění delegátů dále jen „SD“) je předkládán ve smyslu čl. 63 odst. 2) písm. b) stanov družstva ke schválení tento jednorázový jednací řád pro jednání SD dne 8.6.2022:

### Svolání a jednání SD

1. Orgány družstva jsou popsány ve Stanovách družstva, část VI., čl. 53 ÷ 85. Nejvyšším orgánem družstva je Shromáždění Delegátů (SD) – čl. 63.
2. Schůzi shromáždění delegátů svolalo představenstvo podle čl. 63, odst. (5) Stanov.
3. SD se sešlo ve lhůtě určené Stanovami.
4. Pozvánky na jednání shromáždění delegátů byly zaslány dle čl. 63, odst. (10, 11) Stanov všem zvoleným delegátům, členům představenstva, členům KK a zaměstnancům správy družstva, kteří zajišťují organizaci SD.
5. Program jednání nejvyššího orgánu družstva navrholo představenstvo, navržený program je uveden na pozvánkách.
6. Členové představenstva, kontrolní komise a vedoucí úseků, pokud nejsou zvoleni řádnými delegáty, se shromáždění delegátů zúčastňují z titulu své funkce. Pokud požádá některá z těchto osob o slovo, udělí se jí před zahájením hlasování.
7. K jednotlivým projednávaným bodům programu mohou být zváni hosté. Hosty, dle svého rozhodnutí, zve svolavatel.
8. Způsob volby delegátů, rozdělení na volební obvody a práva a povinnosti delegátů jsou popsány v čl. 65 Stanov.
9. Způsobilost SD k usnášení upravují stanovy družstva v čl. 64. Pro posouzení způsobilosti SD k usnášení je rozhodující stav v okamžiku hlasování.
10. Jednání shromáždění delegátů zahájí předseda představenstva družstva. Poté předá **řízení schůze** pověřenému členu představenstva. **Řídící** v úvodu seznámí přítomné s programem jednání. Program shromáždění delegátů nelze po odeslání pozvánek delegátům měnit. **Řídící** pak jmenuje zapisovatele a nechá zvolit komisi mandátovou, komisi návrhovou a ověřovatele zápisu.
11. Člen SD se podílí na jednání SD tím, že předkládá návrhy, vyjadřuje se k předneseným návrhům, předkládá pozměňující návrhy a hlasuje o předložených návrzích. Nejdříve se hlasuje o podaných protinávrzích a to v pořadí, v němž byly předloženy.

### Mandátová komise

1. Mandátová komise ověřuje oprávnění přítomných k účasti na schůzi nejvyššího orgánu družstva. Podává zprávu o počtu přítomných podle prezenční listiny a o počtu delegátů oprávněných k hlasování. V závěru své zprávy se mandátová komise vyjadřuje, zda je schůze způsobilá se usnášet.

## Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy Jednorázový jednací řád shromáždění delegátů 8.6.2022

---

2. Komise sleduje, zda je schůze způsobilá se usnášet i v době hlasování a dbá o správnost hlasování.
3. Komise před hlasováním o přijetí usnesení podává zprávu o počtu přítomných delegátů.
4. Komise po provedeném sčítání hlasů nahlašuje v souladu s čl. 62, odst. (3) Stanov zapisovateli jména delegátů, kteří se zdrželi hlasování a kteří byli proti jednotlivým usnesením.

### Návrhová komise

1. Návrhová komise připravuje návrh usnesení podle výsledků jednání. Návrh usnesení zpravidla obsahuje stanovisko k předneseným zprávám, hlavním dosaženým výsledkům a provedeným kontrolám.
2. Výsledkem práce návrhové komise je návrh usnesení. Schválené usnesení podepisují všichni členové návrhové komise. Usnesení se může přijímat jen k bodům, které byly podle programu na jednání. Návrhy na doplnění či změnu usnesení předkládá delegát v písemné formě návrhové komisi v průběhu jednání SD.

### Volební komise

Volební komise je volena a působí dle zvlášť schváleného Volebního řádu. Předmětem práce Volební komise je provedení voleb a vyhlášení jejich výsledků.



## Zpráva o činnosti představenstva SBD PED za období 01/2022 až 06/2022 pro shromáždění delegátů konané 8.6.2022

Vážené delegátky, vážení delegáti, vážení hosté,

Jako předseda představenstva SBD PED, předkládám zprávu o činnosti představenstva za uplynulé období, tedy od našeho minulého shromáždění delegátů 1. 12. 2021.

Jedná se poměrně krátké a ne zrovna lehké období.

Epidemie koronaviru je snad za námi, ale problémy nastaly jiného rázu. Nechci se zabývat detaily, chci jen říci, že provoz družstva je v souladu dle platných nařízení a vyhlášek a hlavně potřeb pro bezproblémové fungování požadované činnosti SBD.

A teď pár informací o představenstvu a práci jednotlivých úseků SBD PED včetně informace o KK

### 1. Složení představenstva a vedení SBD PED

Na minulém SD proběhly volby nového představenstva a KK.

Ve stručnosti uvedu nové složení představenstva:

Ing. Svobodová, Bc. Holbová, ing. Hastík, ing. Rašplíčka, ing. Rosenbaum, ing. Dvořák – místopředseda a ing. Peták – předseda.

KK – Kontrolní komise

Ing. Novák, pí. Maxová a ing. Bavorová - předseda.

Představenstvo se schází na pravidelných zasedáních, zpravidla 1x měsíčně. Představenstvo řeší jak agendu vyplývající z usnesení minulého shromáždění delegátů, tak i aktuální záležitosti a problematiku vyplývající okolo provozu SV a družstva.

Jedná se především:

- Dokončit návrh „Stanov SBD“ a zajistit projednávání tak, aby bylo možno ho na příštím SD schválit.
- Pokračování v zakládání SVJ a provozu a správě již založených.
- Řešení případných právních sporů.
- Kauzy s našimi nájemci - „neplatiči“ i dlužníky z řad majitelů bytů.
- Hospodaření družstva
- Pronájmy nebytových a bytových prostor v našem vlastnictví.
- Provoz našich kanceláří v Tusarově ulici. Problémy ze strany výboru místního SVJ se snad již podařilo zažehnat. Podařil se získat souhlas SVJ s připojením EÚ a TÚ k internetu. Věřím, že i stávající propojení kabelem mezi EÚ a TÚ bude zachováno.
- Řešení odkoupení pozemků pod 8 garážemi na Bohdalci.
- Problematika energetických koncepcí na jednotlivé SVJ s případnou pomocí dotací ZÚ.
- Úpravy SBD směrnic dle platných zákonů a vyhlášek.

- Předně dodržet roční poplatek na nízké výši cca 100 Kč a použít k tomu výnosy družstva.
- Připravit možnost podpory pro spravovaná SVJ ve složitých situacích souvisejících s krizovými jevy, zejména kdyby jim hrozilo zesplatnění úvěru nebo odpojení od služeb, včetně zvážení možnosti finančních výpomocí.
- Vytvořit předpoklady pro nabývání bytů družstvem nebo pro členy družstva, včetně účasti na výstavbových akcích Hlavního města Prahy nebo s podporou veřejné sféry obecně, včetně možnosti nabývání bytů od členů družstva ve finančních potížích. Dnes dopoledne na toto téma byl seminář na SČMD.

## 2. Převody bytů do vlastnictví a zakládání SVJ

Převody bytů do vlastnictví probíhají nadále v režii nájemců. Tedy převody provádíme tak jak si je naši družstevníci – nájemci přejí, ať už na základě dlouhodobě naplánovaných termínů, případně na základě akutních žádostí.

Družstvo převádí a bude převádět družstevní byty do vlastnictví členů družstva i po do 31. 12. 2020.

Dokončení ustavování Společenství vlastníků jednotek na našich družstevních objektech. Zbývá založit SVJ již pouze na 3 domech na Bohdalci - plán I - II. Q příštího roku a v Čimicích – po splacení úvěru za zateplení předpoklad 2022. Tím by se transformace našich provozních etap do SVJ dokončila.

V současné době vykonáváme správu a funkci předsedy SVJ na 10 objektech.

Máme rozjednané i další objekty do funkce předsedy SVJ a případně i správy.

## 3. Organizační složky družstva

Mám na mysli hlavně technický a ekonomický úsek a také mi dovoluji několik slov o práci KK.

Předchozí covidová doba a přijatá opatření pro zajištění provozu družstva naznačila možnosti hospodárnějšího uspořádání provozu.

EÚ pracoval převážně na HO, návštěvní den po projednání na představenstvu byl zrušen. Návštěvu lze domluvit telefonicky. Jinak je EÚ každý den zajištěn přítomností min 1 pracovnice.

Technickou správu však takto izolovat nelze. TÚ je beze změny.

Také představenstvo schválilo zrušení nevyužívaných pevných linek. Oznámeno bude na webu a na vývěskách v domech.

Realizace akcí na SVJ.

Z větších akcí, které byly odsouhlaseny je pokračování v akci „Revitalizace objektu SVJ Zahrádecká“ a to ve stupni projekčních prací.

Ostatní práce jsou menšího rozsahu, madla, malování apod.

Máme potíže v odsouhlasování plánů DZOI a to tím, že se společenství nesejdou v potřebném počtu a nelze podle stanov odsouhlasit nic. Následuje Per-rollam



s výsledkem téměř stejným. Tím pádem dost vážnou realizace oprav a investičních akcí.

Dále se neustále se řeší kauzy okolo převážně tzv. zděděných nesrovnalostí u spravovaných objektů. Mám na mysli například kauzy Nitranská, Březinova, Za Poříčskou branou atd.

Co se týká KK, tak musím konstatovat, že komunikace s KK je dobrá a probíhají i kontroly na SBD. Předem je jednoznačně specifikováno, co je předmětem kontroly. Požadované podklady se připraví a z každé kontroly je vyhotoven zápis..

Co říci závěrem

Kdo nic nedělá, nic nezkazí. Proto se snažme, aby těch kazů bylo co nejmíň.

Děkuji Vám za pozornost.

Ing. Josef Peták

předseda představenstva SBD PED

## **Zpráva o činnosti KK od posledního shromáždění delegátů v roce 2021 do dnešního dne.**

KK pracovala v souladu s článkem 79 stanov SBD PED v tříčlenném složení. Předsedkyně Ing. Bavorová, členové paní Maxová a Ing. Novák. Členové KK se pravidelně účastnili všech zasedání představenstva družstva a scházeli se na jednáních o kterých pořizovali zápisy.

Ve výše uvedeném období KK zahájila kontrolu organizačního řádu SBD PED, který byl vydán 17.6. 2003. Zjistili jsme, že OŘ již neodpovídá reálnému uspořádání družstva. Na základě těchto zjištění jsme požádali předsedu představenstva SBD PED Ing. Petáka o práce na aktualizaci této směrnice. Průběh prací byl ze strany KK kontrolován dne 12.4.2022, kdy nám byl předložen hrubý návrh a dílčí přílohy. Dne 2.5.2022 byl již OŘ textově připraven, ještě je třeba upravit přílohy a předpokládáme, že v dohledné době bude OŘ přijat a schválen představenstvem a tím kontrola ukončena.

V rámci příprav dalšího kontrolního úkonu plánovaného na tento rok je příprava kontroly Mzdového řádu SBD PED č. 03/ 2018, náplně prací a platových zařazení zaměstnanců družstva. O podklady k této kontrole bylo požádáno ze strany KK na představenstvu dne 4.5. 2022.

KK se také seznámila se zprávou nezávislého auditora společností LN – audit o ověření účetní závěrky k 31.12.2021 a vyslovila na svém jednání souhlas s účetní závěrkou za rok 2021 a souhlas s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021 podle předloženého návrhu.

Na závěr bych chtěla říci, že úroveň spolupráce s představenstvem SBD PED je dobrá a také to, že KK bude pokračovat v započatých kontrolách s tím, že zprávu o své činnosti předloží na příštím shromáždění delegátů.

Děkuji za pozornost.

Zapsala: Ing. Bavorová

V Praze dne 8.6. 2022



Na Valích 510, IČO: 25408232,  
OR Ústí nad Labem, odd. C, vl. 1600

Výtisk č. 1

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určená členům družstva

# Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy

o ověření účetní závěrky družstva k 31.12.2021

Auditorská společnost: LN – AUDIT s. r.o.  
Louny, Na Valích 510  
oprávnění KAČR č. 333  
Odpovědný auditor: Ing. Tomáš Hora  
Louny, V Domcích 2602  
oprávnění KAČR č. 2061



Firma účetní jednotky: **Stavební bytové družstvo pracovníků  
energetiky a dopravy**  
Sídlo: **Praha 7, Tusarova 30**  
IČO: **000 32 824**  
Právní forma: **družstvo**

### ***Výrok audítora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky družstva **Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy** („Družstvo“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2021, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2021 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Družstvu jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

**Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Družstva k 31.12.2021 a nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření za rok končící 31.12.2021 v souladu s českými účetními předpisy.**

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost audítora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Družstvu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### ***Odpovědnost představenstva Družstva za účetní závěrku***

Představenstvo Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Družstva povinno posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### ***Odpovědnost audítora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální)

nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Družstva uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Družstva trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum zprávy audítora: 19. května 2022



Ing. Tomáš Hora  
jednatel



Ing. Tomáš Hora  
auditor

Příloha k přiznání k dani  
z příjmů právnických osob

# ROZVAHA ve zkráceném rozsahu

Název účetní jednotky  
Stavební bytové družstvo pracovníků ener-  
getiky a dopravy

ke dni 31.12.2021

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	0 0 0 3 2 8 2 4

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Tusarova 1234/30  
17000 Praha

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+7+15)	001	97481	-25509	71972	69122
A.	Pohledávky za upsany základní kapitál	002	-1	0	-1	0
B.	Stálá aktiva (ř.4 až 6)	003	50591	-25209	25382	28447
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	484	-458	26	26
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	005	50107	-24751	25356	28421
C.	Oběžná aktiva (ř.8+9+13+14)	007	46891	-300	46591	40675
C.II.	Pohledávky (ř.10 až 12)	009	13107	-300	12807	10491
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	011	13107	-300	12807	10491
C.IV.	Peněžní prostředky	014	33784	0	33784	30184

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+110+111+115)	101	71972	69122
A.	Vlastní kapitál (ř.103 až 108)	102	39730	40208
A.I.	Základní kapitál	103	78	78
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	104	32570	34569
A.III.	Fondy ze zisku	105	1724	1248
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	106	3812	2440
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	107	1546	1873
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.110+111)	109	32242	28882
B.	Rezervy	110	4596	4316
C.	Závazky (ř.112 až 114)	111	27646	24566
C.I.	Dlouhodobé závazky	112	14589	12374
C.II.	Krátkodobé závazky	113	13057	12192
D.	Časové rozlišení pasiv	115	0	32

Sestaveno dne: 30.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Družstvo	Předmět podnikání PRONÁJEM A SPRÁVA VLASTNÍCH NEBO PR	Poznámka 	

Příloha k přiznání k dani  
z příjmů právnických osob

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2021

(V celých tisících Kč)

Název účetní jednotky  
Stavební bytové družstvo pracovníků ener  
getiky a dopravy

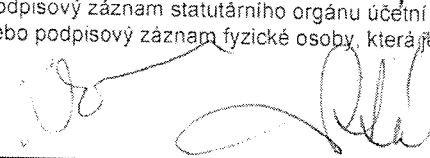
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Tusarova 1234/30  
17000 Praha

Rok	Měsíc	IČ
2021	1 2	0 0 0 3 2 8 2 4

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	9134	8970
A.	Výkonová spotřeba	003	2741	3699
D.	Osobní náklady	006	6506	5968
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	007	1031	1017
III.	Ostatní provozní výnosy	008	3953	4794
F.	Ostatní provozní náklady	009	918	1071
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (f. 1+2-3-4-5-6-7+8-9)	010	1891	2009
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	015	46	78
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	017	6	32

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
K.	Ostatní finanční náklady	019	41	43
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 11-12+13-14+15-16-17+18-19)	020	-1	3
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 10+20)	021	1890	2012
L.	Daň z příjmu	022	344	139
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 21-22)	023	1546	1873
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 23-24)	025	1546	1873
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	026	13133	13842

Sestaveno dne: 30.04.2022		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky Družstvo	Předmět podnikání PRONÁJEM A SPRÁVA VLASTNÍCH NEBO PR	Poznámka	

## Příloha v účetní závěrce Stavebního bytového družstva pracovníků energetiky a dopravy k rozvahovému dni 31. 12. 2021

Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Příloha je zpracována za účetní období počínající dnem 1. ledna 2021 a končící dnem 31. prosince 2021.

### Obsah přílohy

#### A) *Obecné údaje*

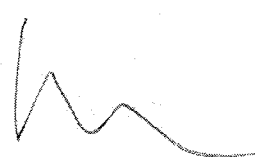
1. *Popis účetní jednotky*
2. *Zaměstnanci společnosti, osobní náklady*

#### B) *Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování*

1. *Způsob ocenění majetku*
  - a) *Dlouhodobý nehmotný majetek*
  - b) *Dlouhodobý hmotný majetek*
  - c) *Pohledávky*
  - d) *Cizí zdroje*
  - e) *Použití odhadů*
  - f) *Účtování výnosů a nákladů*
  - g) *Daň z příjmů*
2. *Změny oceňování, odpisování a postupů účtování*
  - a) *Opravné položky k majetku*
  - b) *Odpisování*

#### C) *Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztrát*

1. *Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti*  
*Dlouhodobé bankovní úvěry*
2. *Významné události po datu účetní závěrky*
3. *Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku*
  3. 1. *Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku*
  3. 2. *Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku*
  3. 3. *Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem*
4. *Vlastní kapitál*
  4. 1. *Použití zisků, resp. úhrady ztrát*
  4. 2. *Základní kapitál*
  4. 3. *Přehled vlastního kapitálu*
5. *Pohledávky a závazky*
  5. 1. *Pohledávky po lhůtě splatnosti*
  5. 2. *Dlouhodobé přijaté zálohy na opravy a investice*
6. *Rezervy*
7. *Výnosy z běžné činnosti*
8. *Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi za účetní období*



## A) Obecné údaje

### **1. Popis účetní jednotky**

Obchodní firma:

Stavební bytové družstvo pracovníků energetiky a dopravy

se sídlem Tusarova 1234/30, Praha 7, Holešovice, 170 00

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. DrXCVIII 45  
IČ 00032824

Právní forma: Družstvo

Rozhodující předmět činnosti: Poskytování služeb spojených s bydlením.

Datum vzniku společnosti: 18. srpna 1959

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku:  
složení, volba členů představenstva a kontrolní komise

#### V roce 2021 pracovalo představenstvo družstva ve složení:

Ing. Josef Peták – předseda představenstva

Ing. Věra Svobodová – člen představenstva

Jan Zich – člen představenstva, místopředseda představenstva (do 31. 8. 2021)

Ing. Miloš Rosenbaum – člen představenstva

Ing. Jaroslav Hastík – člen představenstva

Ing. Martin Rašplíčka – člen představenstva

Ing. Ondřej Dvořák – člen představenstva

Bc. Kristýna Holbová (od 1. 12. 2021)

Dne 1.12.2021 se konalo volební shromáždění delgátů.

#### Kontrolní komise pracovala ve složení:

Předsedkyně Ing. Dagmar Bavorová, Ing. Jaroslav Novák a paní Ivana Maxová.

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Společnost má sídlo na adrese Tusarova 30, Praha 7 a kancelář Tusarova 34, Praha 7.  
Společnost nemá žádné stáje pobočky.

### **2. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady**

	Zaměstnanci
	2021
Průměrný počet zaměstnanců vč.zam.na dohody	23
Mzdové náklady	4373
Odměny členům statutárních orgánů společnosti	547
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní	1477
Sociální náklady	92



## **B) Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování**

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2021 a 2015 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).  
Účetní jednotka v roce 2021 postupovala podle právní úpravy pro kategorii malých účetních jednotek podle § 1c zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

### **1. Způsob ocenění majetku**

#### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

#### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Domy a jednotky postavené v rámci DBV se neodepisují.

#### **c) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

#### **d) Cizí zdroje**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

#### **e) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

#### **f) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.



### g) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasné daňové neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů. V případě, že účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, vytváří účetní jednotka rezervu na daň z příjmů.

## 2. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

### a) Opravné položky k majetku

V roce 2021 nebyly vytvořeny na základě dokladové inventarizace opravné položky k pohledávkám.

### b) Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů (u majetku pořízeného a zařazeného k 1. 1.), účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použita metoda: - *lineární*

### System odpisování drobného dlouhodobého majetku

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000 Kč se účtuje do spotřeby.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000 Kč se účtuje na podrozvahový účet „Drobný dlouhodobý nehmotný majetek“ a je při zařazení do používání odepsán 100%.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 10.000 Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

Bytové domy družstvo v souladu s účetními předpisy neodepisuje.

## C) Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát

Vyúčtování záloh souvisejících s bydlením (vč. garáží/garážových stání a nebytových prostor) za rok 2020 bylo zaúčtováno do roku 2021.

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

Dlouhodobé bankovní úvěry stav k 31. 12. 2021

Druh úvěru	Úvěry celkem (v tis. Kč)
Úvěry na bytovou výstavbu	312

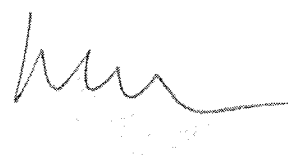
### 2. Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky žádné mimořádné události nenastaly.

### 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

#### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku (v tis. Kč)	Pořizovací cena K 31. 12.
Pozemky	741
Stavby	48 890
Samostatné movité věci a soubory m. věci	457



### 3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku (v tis. Kč)	Pořizovací cena k 31.12.	
Software	150	Integri V4
Ocenitelná práva	26	Věcné břemeno Tusarova
Jiný DNM	308	Integri G5

### 3.3. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Běžné období					
Název majetku	Účetní hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Bytové domy	17448	zástavní právo	zajištění úvěrů na bytovou výstavbu	do poslední splátky	407

## 4. Vlastní kapitál

### 4.1. Použití zisků, resp. úhrady ztrát

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

Na základě schválení shromáždění delegátů, které se konalo dne 1. 12. 2021, byl zisk z roku 2019 ve výši 201.278,71 Kč převeden na účet FKSP ve výši 50.000,- a dále na účet nerozděleného zisku ve výši 151.278,71. Dále na shromáždění delegátů dne 1. 12. 2021 bylo schváleno rozdělení zisku za rok 2020 ve výši 1.872.643,51 tak, že 450.000,- bylo převedeno do FKSP a zbývající část ve výši 1.422.643,51 byla převedena na účet nerozděleného zisku.

### 4.2. Základní kapitál

Výše základních členských vkladů	Počet členů k prvnímu dni rozvahového období	Počet členů k poslednímu dni rozvahového období
78	680	671

### 4.3. Přehled vlastního kapitálu

Přehled vlastního kapitálu	k 31. 12. běžné období
Základní kapitál	77
Základní kapitál - Fond členských podílů	32 570
Nedělitelný fond	1 179
Fond sociálních potřeb	545
Nerozdělený zisk/neuh. ztráta minulých let	3 812
Hospodářský výsledek běžného úč. období	1 546

## 5. Pohledávky a závazky

### 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti

Nájemné	23
Vyučtování	5
Ostatní	0

### 5.2. Dlouhodobé přijaté zálohy na opravy a investice

Středisko	Zkrácený název	Konečný stav MD-Dal
4	Bohdalec 1154	5 908
6	Bohdalec 1156	1 394
7	Bohdalec 1155	5 417
631	Bohdalec garáže 1-14, 145-158	108
632	Bohdalec garáže 15-42	47
633	Bohdalec garáže 43-90	102
634	Bohdalec garáže 91-114	31
635	Bohdalec garáže 115-134	10
637	Bohdalec garáže 159-162	22
638	Bohdalec garáže 163-166	16
641	Čimice, Na Průhonu 651-653	572
642	Čimice, Na Průhonu 654-656	561
643	Čimice garáže	205

## 6. Rezervy

Druh rezervy	Běžné období
	stav
Zákonné rezervy	-
Rezerva na daň z příjmů	360
Ostatní rezervy	500
Rezervy na opravy	3 736

V roce 2021 byla vytvořena rezerva na inflační růst nákladů v roce 2022 v důsledku cenového růstu energií a inflace ve výši 250.000,-.

## 7. Výnosy z běžné činnosti

	Běžné období
	Celkem = Tuzemsko
Tržby z prodeje služeb (602)	9 134
Smluvní sankce a ostatní výnosy (sk.64)	418
Ostatní výnosy (648)	3 534
Úroky (662)	46
<b>Celkem</b>	<b>13 132</b>

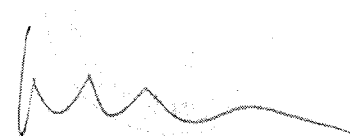
Tržby za prodeje služeb jsou nájemné nebytových prostor, poplatky za správní úkony dle shromáždění delegátů a správa pro společenství vlastníků.

Ostatní výnosy jsou ostatní poplatky za správní úkony dle shromáždění delegátů, členské příspěvky. Dále je zde zahrnuto střediskové zúčtování nákladů na domech ve výši 980 tis. Kč, jedná se o nepeněžní účetní operace, a dále výkony za správu ve výši 1 069 tis. Kč. V roce 2021 došlo k prodeji jednotky kotelny SVJ Branická 89 za 408 tis. Kč.

**8. Informace o celkových nákladech na odměny statutárnímu auditorovi nebo auditorské společnosti za účetní období v členění na:**

služba	dodavatel	náklady za rok
audit	LN AUDIT, s.r.o.	35 000,00
jiné ověřovací služby		
daňové poradenství	Bc. Ing. Petr Mertin	40 500,00

Sestaveno dne: 30. 4. 2022	Sestavil: Ing. Vlasta Strejčková	Podpis statutárního zástupce: Ing. Josef Peták Ing. Ondřej Dvořák
-------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------



Příloha k Pozvánce na SD konané dne 08. 06. 2022

## **Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2021 a návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021**

a) Řádná účetní závěrka sestavená ke dni 31. 12. 2021, která byla přiložena k pozvánce na shromáždění delegátů včetně zprávy auditora, byla sestavena 30. 4. 2022, poté byl proveden audit společností LN Audit s.r.o. bez výhrad. Účetní závěrka bude zveřejněna ve Sbírce listin.

### **Návrh usnesení:**

Shromáždění delegátů schvaluje předloženou řádnou účetní závěrku sestavenou ke dni 31. 12. 2021.

**b) Hospodářský výsledek ve výši 1.546.152,96 Kč navrhujeme rozdělit následovně:**

- 1) Část ve výši **350.000,-** Kč převést do sociálního fondu družstva, jehož použití se řídí Mzdovým řádem;
- 2) Část ve výši **1.196.152,96 Kč** převést na účet nerozděleného zisku družstva.

### **Návrh usnesení**

Shromáždění delegátů souhlasí s navrženým rozdělením hospodářského výsledku za rok 2021.

V Praze dne 30. 4. 2022

Zpracovala: Ing. Strejčková

**Kandidátka pro volby náhradníků  
do představenstva a kontrolní komise SBD PED  
ke shromáždění delegátů konaném 8.6.2022**

Složení stávajícího představenstva:

Čimice	2 členové
Písnice	2 členové
Olšiny	2 členové
Nezařazený	1 člen

**Chybí zastoupení jednoho z největších středisek - střediska Bohdalec**

**Kandidáti na náhradníky do představenstva:**

**Představenstvem družstva navržen**

- 1) Josef Mála nar. 9.9.1951 člen od 4.7.1973  
Z etapy Bohdalec – spravovaných garáží

**Navržen z pléna na minulém SD 1.12.2021**

- 2) Ing. Vladimír Vyčítal nar. 23.11.1955 člen od 2.3.1988  
Z etapy Olšiny – spravovaný dům

**Kandidáti na náhradníky do kontrolní komise:**

**Představenstvem družstva navržen**

- 1) Ing. Miroslav Urbanec nar. 5.6.1975 člen od 4.10.2006  
Z etapy Čimice – spravovaný dům

**Včera navržen samosprávou Tusarova**

- 2) Ing. Ladislav Czigányi nar. 30.5.1987 člen od 11.2.2020  
Z etapy Tusarova – nespravovaný dům

Příloha Pozvánky na SD 8.6.2022

**Aktuální přehled nájmu majetku SBD PED s hodnotou v Kč/m<sup>2</sup> a dobou nájmu dle Stanov čl. 63, odst. 11, písmn.f za rok 2021**

		dobu nájmu	m <sup>2</sup>	roční výnos	Kč/m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /měs
903	Prodejna 022/3140/39	do 30.10.2032	1 322,00	5 144 934,00	3 891,78	324,32
904	Nebyt 114/1160/904	do 28.2.2022	211,00	134 750,60	638,63	53,22
908	Branická 018/1689/51	na dobu neurčitou	167,64	231 674,25	1 381,97	115,16
909	Branická 018/1689/54	na dobu neurčitou	184,13	352 613,33	1 915,02	174,09
910	Branická 018/1689/52	na dobu neurčitou	201,15	210 902,52	1 048,48	87,37
923	Byt 606/2807/0011	na dobu neurčitou	39,26	95 728,00	2 438,31	203,19
924	Byt 004/1154/0049	do 31.7.2022	72,66	98 400,00	1 354,25	112,85
925	Byt 007/1155/0019	do 13.2.2022 + 10 let opce	59,16	82 020,00	1 386,41	115,53
930	G 023/89/723	na dobu neurčitou	26,30	14 400,00	547,53	45,63
931	G 018/1689/705	na dobu neurčitou	26,71	18 000,00	673,90	56,16
932	G 022/3140/743	na dobu neurčitou	30,23	18 000,00	595,43	49,62
933	G 022/3140/744	na dobu neurčitou	30,23	18 000,00	595,43	49,62
935	G 020/1234/721	do 31. 12. 2021	24,19	21 600,00	892,93	1 785,86

V Praze dne 30. 4. 2022

Zpracovala: ing. Vlasta Strejčková



▣ **Přehled okruhu působnosti samospráv družstva k 05/2022**

Samosp.	Dům/číslo str.	Ulice	Město	PSČ	Výpis vchodů
2	2	Svojetická	Praha	10000	2401/2
4	4	V Dolině	Praha	10100	1154/1
5	5	V Dolině	Praha	10100	1157/6
6	6	V Dolině	Praha	10100	1156/4
7	7	V Dolině	Praha	10100	1155/2
13	13	Výletní	Praha	14200	361,362,363,364,365,366
14	14	Zahrádecká	Praha	14200	371,372
15	15	Na Okruhu	Praha	14200	384/23,385/21,386/19,387/17,388/15,389/13
16	16	Na Okruhu	Praha	14200	392,393,394
17	17	Nad Přívozem,Na Mlejнку	Praha	14700	1678,1679,1680,1681
18	18	Branická	Praha	14700	1689/36
19	19	Pod Královkou	Praha	16900	1922/3,1923/5,1924/7
20	20	Tusarova	Praha	17000	1232/34,1234/30
22	22	V Olšínách	Praha	10000	3138/104,3139/106,3140/108
společ.	23	Na Sypkém	Praha	18000	89/7,89/9
23	622	Žichlínská	Praha	19016	1672,1673
602	602	Štorkánova	Praha	15000	2803/8
604	604	Štorkánova	Praha	15000	2805/4
605	605	Štorkánova	Praha	15000	2806/5
606	606	Štorkánova	Praha	15000	2807/7
607	607	Štorkánova	Praha	15000	2808/12
608	608	Štorkánova	Praha	15000	2809/3
609	609	Štorkánova	Praha	15000	2810/9
610	610	Štorkánova	Praha	15000	2811/11
611	611	Štorkánova	Praha	15000	2812/13
612	612	K Vodojemu	Praha	15000	2813/35
613	613	K Vodojemu	Praha	15000	2814/33
631	631	V Dolině	Praha	10100	9999
632	632	V Dolině	Praha	10100	9995
633	633	V Dolině	Praha	10100	9996
634	634	V Dolině	Praha	10100	9997
635	635	V Dolině	Praha	10100	9998
637	637	V Dolině	Praha	10100	6371,6372,6373,6374
638	638	V Dolině	Praha	10100	6381,6382,6383,6384
641	641	Na Průhonu	Praha	18100	651/15,652/17,653/19
642	642	Na Průhonu	Praha	18100	654/21,655/23,656/25
643	643	Na Průhonu	Praha	18100	0

**Zápis mandátové komise  
ze shromáždění delegátů SBD PED  
konaného dne 1.12.2021**

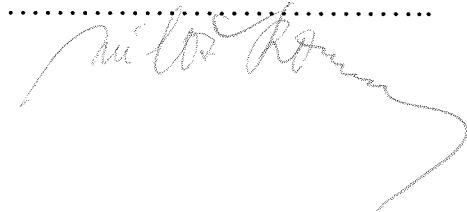
počet delegátů celkem: 45

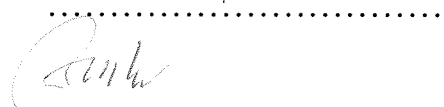
přítomno delegátů celkem ..... 36 .....

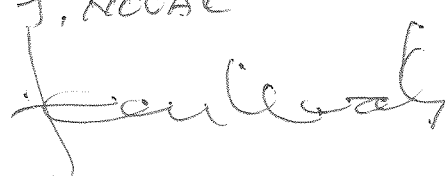
tj. .... 80 .....%

V Praze dne 8.6.2022

mandátová komise

M. ROSENBAUM  
.....  


F. BŘÍZA  
.....  


J. NOVÁK  


ZÁPIS O VOLBÁCH NA SHROMÁŽDĚNÍ DELEGÁTŮ KONANÉM DNE 8. června 2022

Předmětem voleb byla volba náhradníků do představenstva družstva a kontrolní komise

Doba počátku voleb: 18<sup>25</sup>

Doba ukončení voleb: 18<sup>49</sup>

CELKOVÝ POČET DELEGÁTŮ, KTERÍ SE ZÚČASTNILI HLASOVÁNÍ BYL 36.

HLASOVÁNÍ PRO KANDIDÁTA NÁHRADNÍKA DO PŘEDSTAVENSTVA SBD PED

Josef Maťa

PRO 33

PROTI 0

ZDRŽEL SE ... 30, 40, 39

ING. Vladimír Vyčítal

PRO ... 27

PROTI ... 0

ZDRŽEL SE ... 9

HLASOVÁNÍ PRO KANDIDÁTA NÁHRADNÍKA DO KONTROLNÍ KOMISE

ING. Miroslav Urbanec

PRO ... 34

PROTI 0

ZDRŽEL SE 2

HLASOVÁNÍ PRO KANDIDÁTA NÁHRADNÍKA  
DO KK Ing. Ladislav CZIGAN


PRO 7

PROTI 8

ZDRŽEL SE 21

Podpis členů volební komise

Ing. Bavorová Dagmar

  
KŘIVDA MIROSLAV




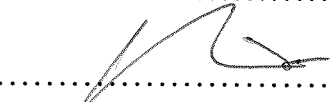
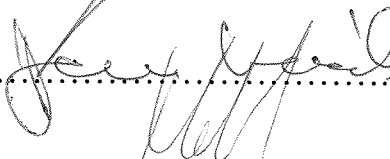

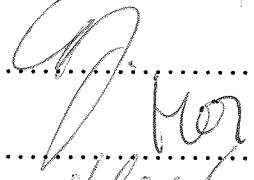
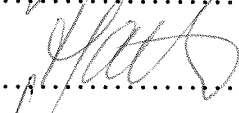


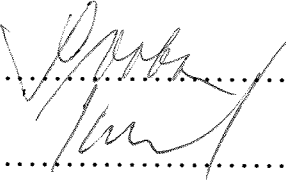
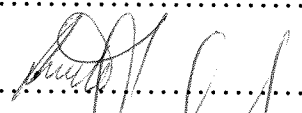
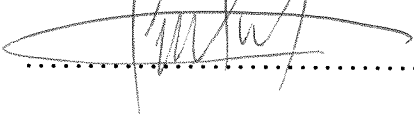


PETR MATĚJKA



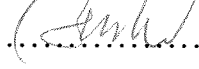
**Presenční listina – shromáždění delegátů SBD PED dne 8.6.2022**

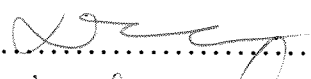
**P í s n i c e**


- |                                                          |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| × VO 1. Česaná Helena (Syrovátková Soňa Ing.)            |    |
| × VO 2. Ernstberger Jan Ing.                             |    |
| × VO 3. Marek Jiří                                       |    |
| VO 4. Syrovatská Alena (Syrovatský Jiří)                 |                                                                                       |
| × VO 5. Němeček Petr                                     |     |
| VO 6. Novák Jan RNDr.                                    |    |
| VO 7. Matějka Petr Ing. (Burda Vladimír RNDr.)           |  |
| VO 8. Svoboda Jaromír                                    |  |
| VO 9. Hodek Radan (Štefan Jiří Ing.)                     |  |
| VO 10. Hastík Jaroslav Ing.                              |  |
| VO 11. Křivda Miroslav                                   |  |
| × VO 12. Svobodová Věra Ing.                             |  |
| VO 13. <del>Kronosová Alexandra (Procházková Věra)</del> |                                                                                       |
| × VO 14. Puschmanová Blanka (Puschman Jan) ×             |                                                                                       |
| VO 15. Šmehlík Michal                                    |   |
| × VO 16. Suchomel Ota                                    |   |

Prezenční listina – shromáždění delegátů dne 8.6.2022


**Č i m i c e**

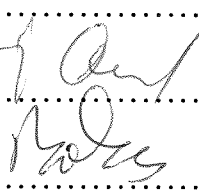
VO 17. Bříza František (Urbanec Miroslav Ing.) ..... 


VO 18. Dvořák Ondřej Ing. .... 


\* VO 19. Hochová Irena Ing. .... 

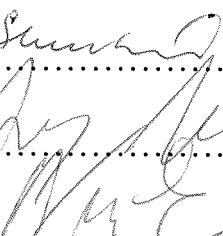
**B o h d a l e c**

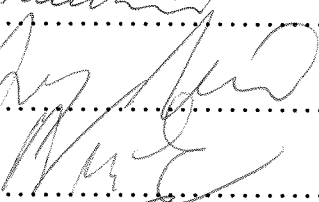
\* VO 20. Matoušková Petra ✕ ..... 


\* VO 21. Vítovská Lenka ✕ ..... 

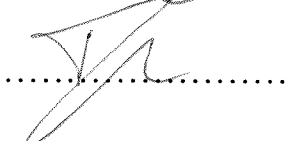
VO 22. Majer Petr Ing. .... 


\* VO 23. Dřevo Josef ✕ ..... 

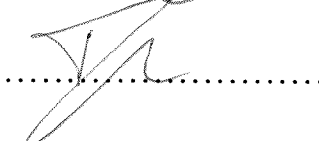
VO 24. Tonar Jan ✕ ..... 

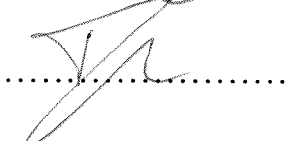
VO 25. Vlková Jitka ✕ ..... 

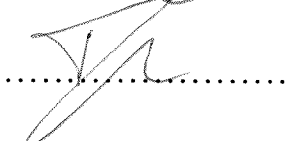
\* VO 26. Voříšková Alena ..... 


\* VO 27. Bakos Tomáš (Skalička Ondřej Ing.) ..... 

\* VO 28. Bavorová Dagmar Ing. (Bureš Vladimír Ing.) ..... 

VO 29. Semelová Ludmila Ing. (Lindauer Jan) ..... 

VO 30. Mála Josef ..... 

VO 31. Novák Jaroslav Ing. .... 

\* VO 32. Topka Jan Ing. .... 

Prezenční listina – shromáždění delegátů SBD PED dne 8.6.2022

**B r a n i c k á**

VO 34. Kroutil Jiří

  
.....

**M l e j n e k**

× VO 36. Pazderová Šárka Ing.

  
.....

× VO 37. Malý Petr RNDr.


.....

× VO 38. Slavíček Ivan Ing. ✕

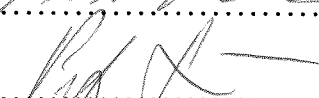
.....

**T u s a r o v a**

VO 39. Koumar Tomáš Ing. (Březina Aleš)


  
.....

VO 40. ~~Koutný Michal~~ (Skočdopole Petr)


  
.....

**O l š i n y**

VO 41. Vyčítal Vladimír Ing. (Kotrčová Gabriela Ing.)

  
.....

VO 42. Nesměrák Pavel Ing. (Votava Zbyněk)

  
.....

VO 43. Choutka Aleš Ing. (Rašplíčka Martin Ing.)

  
.....

VO 44. Rosenbaum Miloš Ing. (Štroufová Ivana)

  
.....

## Malvazinky

VO 45. Holbová Kristýna Bc.

..... Holbová! .....

\* VO 46. Píšová Hana

..... Píšová! .....

## Nezařazení

VO 49. Slámová Dagmar

..... Slámová! .....



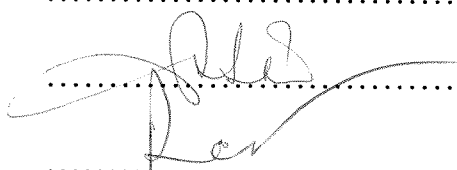
**Prezenční listina - shromáždění delegátů SBD PED dne 8.6.2022**

**P ř e d s t a v e n s t v o a K K**

1. Maxová Ivana

2. Peták Josef Ing.


3. Rašplíčka Martin Ing.

.....  
  
.....

Prezenční listina - shromáždění delegátů SBD PED dne 8.6.2022

**H o s t é – zaměstnanci zajišťující průběh SD**

1. Dekr Jaroslav

  
.....

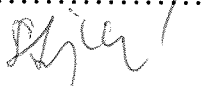
2. Nekolná Jana PhDr.

  
.....

3. Pomahačová Monika

  
.....

4. Strejčková Vlasta Ing.

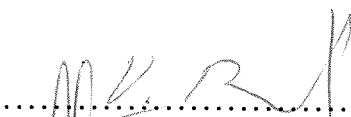
  
.....

5. Tesařík Evžen Ing.

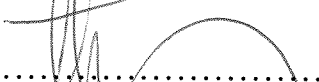
  
.....

**H o s t é**

1. Petrásková Vladislava Mgr.

  
.....

2. Novotný Marek JUDr.

  
.....

*ly. VERÁNEK MIROSLAV*

