

POZVÁNKA

Svolávám členskou schůzi Bytového družstva Brezinova 15 Karlín
se sídlem: Brezinova 491/15, Praha 8 – Karlín

Termín konání: 14.5. 2025 od 19:00 hod.
Místo konání: Brezinova 491/15, Praha 8 (společenská místnost domu – zahrada domu)

Účastníci: členové Bytového družstva Brezinova 15 Karlín
pozn. za manžele hlasuje jen jeden z nich, všichni zúčastnění prokáží
svoji totožnost platným úředním dokladem, případně předloží plnou moc
pro zastupující osobu, či osoby.

Program:

1. Prezence účastníků
2. Ověření usnášení schopnosti členské schůze
3. Volba orgánů členské schůze
4. Zpráva o hospodaření BD za rok 2024 vč. technické zprávy
5. Projednání a schválení roční účetní závěrky BD za rok 2023
6. Změna účtování daně z nemovitosti v rámci prohlášení vlastníka
7. Vymáhání dluhu bývalého nájemníka
8. Zasílání vyúčtování služeb elektronicky
9. Úklid společných prostor, odpadové hospodářství, třídění odpadu
10. Reklamace po výstavbě a nedodělky – informace a podněty
11. Dveře do bytů - informace
12. Dveře nad schránkami
13. Výplně oken v suterénu
14. Suterén – dosavadní výsledky, očekávaný stav a investice
15. Převod jednotek do osobního vlastnictví a vznik SVJ
16. Diskuse
17. Ukončení

Pozn.:

Pokud se nebudete moci ČS účastnit, zplnomocněte prosím jinou osobu, aby za Vás mohla na
ČS hlasovat (příloha plná moc – nemusí být úředně ověřeno)

Podklady jsou k nahlédnutí u předsedy BD v mailu a na stránkách BD
<https://www.sbdped.cz/bd-brezinova/>

V Praze dne 29.04.2025

.....
Jindřich Janda
předseda představenstva družstva